

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2023

aruandeaasta lõpp: 31.12.2023

sihtasutuse nimi: Sihtasutus Kunstihoone

registrikood: 90014112

tänav a nimi, Vabaduse väljak 6

maja number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 10146

telefon: +372 6442818

e-posti aadress: info@kunstihoone.ee

veebilehe aadress: www.kunstihoone.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	9
Bilanss	9
Tulemiaruanne	10
Rahavoogude aruanne	11
Netovara muutuste aruanne	12
Raamatupidamise aastaaruande lisad	13
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	13
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	15
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	15
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	16
Lisa 5 Immateriaalsed põhivarad	17
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	17
Lisa 7 Sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused	18
Lisa 8 Liikmetelt saadud tasud	18
Lisa 9 Annetused ja toetused	19
Lisa 10 Tulu ettevõtlusest	19
Lisa 11 Muud tulud	19
Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud	19
Lisa 13 Tööjõukulud	20
Lisa 14 Seotud osapooled	20
Aruande allkirjad	21
Vandeaudiitori aruanne	22

Tegevusaruanne

SA Kunstihoone tegevusaruanne 2023

Sihtasutusest

2023 aasta oli SA Kunstihoone kuues tegutsemisaasta. SA Kunstihoone asutati 04.11.2017 Eesti Vabariigi ja Eesti Kunstnike Liidu poolt ning kanti äriregistrisse 12.12.2017. SA Kunstihoonega ühines SA Tallinna Kunstihoone Fond, millest oli varasemalt jagunemise teel eraldatud kunstikogu.

SA Kunstihoone on kultuuri arengukavas 2021–2030 välja toodud kui ainuke riigi osalusega kunstivaldkonna organisatsioon ning seega riigi esimene strateegiline partner Eesti kunstielu ja -valdkonna arendajana. Kunstivaldkonnas tegutsevate muuseumide ülesanne on püüdnud hoidmine ja tutvustamine, näituseprogrammiga korraldab Kunstihoone aktiivselt pidevat kunstielu. Kunstivaldkonna jaoks on Kunstihoone esimene ja kõige kandvam nurgakivi kogu Eesti professionaalses kunstielus.

Oma 90-aastase ajalooga on Kunstihoone kujunenud Eesti kunstielu keskseks institutsiooniks, olles praegu vanim ja suurim Eesti kunsti tellija, produtsent ning eksponeerija. Kunstihoone tegevuse mõju ei piirdu vaid Tallinnaga: näitustel osalevad autoritena kunstnikud kogu Eestist ja ka teistest riikidest, siin loodud näitusi näidatakse peale oma näitusesaalide Eesti väiksemates linnades ja ka mujal Euroopa suurtes ning tunnustatud näitusemajades.

Kunstihoone panustab väga tugevalt Eesti kultuuri rahvusvahelistumisse: koostööpartnerid üleeuroopalistes projektides on näiteks maailma tippu kuuluvad Pompidou keskus Pariisis, ZKM Karlsruhes, Ludwig Museum Budapestis ja Aalto ülikool Helsingis. Kunstihoone virtuaalnäituste platvormi valis New York Times 2020. aastal maailma üheks parimaks ning kunstihoone tegevust on kajastanud peale erialajakirjanduse ka Wallpaper, Financial Times, Forbes jt.

Kunstihoone ühiskondlikku tähtsust ja kultuurimõju võib võrrelda Kumu rajamisega, sest muuseumi kõrval peab olema mitmekesine programmiga kaasaegne kunstitempel, mis keskendub meie kaasajas sündivale kunstile. Kunstihoone kui Eesti suurima kunstiprodutsendi funktsiooni muuseumid kanda ei saa, sest nende põhiülesanne on püüdnud säilitamine.

Kunstihoone arendab ja rakendab sihikindlalt avatuse ja põlvkondadeülesuse eesmärki, mille käigus tuuakse publiku ette esimest korda kunstnike uudislooming. Selle ajaloolisesse perspektiivi asetamine ja kõrvuti eksponeerimine nii mineviku kui ka juba etableerunud kunstnike teostega loob silla kunstiajaloo ja tänapäeva vahel.

Näitustegevus

Kunstihoone põhikirjalisteks eesmärkideks on kaasaegse kunsti edendamine Eestis ning professionaalne näitustegevus. 2023. aastal tõime kokku välja 10 näitust — Lasnamäe paviljonis 5 ja Linnagaleriis 5. 2023 oli esimene aasta, kus tegevus toimus renoveerimise ootel ainult nendel kahel nimetatud pinnal. Kunstihoone Galeriid Vabaduse väljak 6 hoone esimesel korrusel Kunstihoone ei kasutanud (antud ruume andsime tasuta kasutada erinevate tudengiprojektide jaoks). Kunstihoone peamajas leidis aset Kunstiakadeemia lõputööde näitus TASE.

Kaasaegse kunsti valdkond on olemuslikult rahvusvaheline, võib isegi öelda, et tegemist on ühe kõige rahvusvahelisema kultuurinähtusega üldse. Nii on seda loomulikult ka Tallinna Kunstihoone programm. Enamikul meie näitustest on oluline rahvusvaheline aspekt — osalevad väliskunstnikud või on kaasatud väliskuraator.

Pakume kvaliteetset ja kaasaegset näituseprogrammi Eesti publikule. Kunstihoone üks rollidest on anda siinsele vaatajaskonnale võimalus osaleda rahvusvahelises kunstielus. Seetõttu on meie programmis oluline koht rahvusvahelistel rühmanäitustel. Iga selline näitus on sisuliselt ka uus organisatsioon, mis hõlmab kunstnikke ja kuraatoreid nii Eestist kui välismaalt. Näituse ettevalmistuse käigus sündivad isiklikud ja institutsionaalsed töösuhted jäävad sageli kestma ka peale näitust. Üks oluline tulemus on seejuures Eesti kunstnike (ja eesti kultuuri) kaasatus rahvusvahelisse kultuuriellu ning osalemiskutsed näitustele piiri taga.

2023 aastal leidis aset 6 rahvusvahelist näitust, milledest 3 toimus Lasnamäe paviljonis ja 1 Linnagaleriis. Näitusega kulmineerus 3 aastat kestnud rahvusvaheline koostööprojekt Beyond Matter, kus koostööpartneriteks olid ZKM Karlsruhest, Pompidou keskus Pariisist, Aalto Ülikool Helsingist ja Ludwig Museum Budapestist.

Meie roll Eesti kunstielus on ka siinsete kunstnike, kunstielu ja produktsiooni toetamine. Eriti olulised selle rolli täitmisel on kunstnike isikunäitused. Arvestatav rõhk isikunäitustel on just meie galeriide programmis. Lisaks püüame keskmiselt korra aastas tuua välja ka suure peasaalis aset leidva isikunäituse, 2023 aastal oli selleks Hanna Samosoni „Võlukunst on mõnikord väga lähedal eimillelegi“ Lasnamäe paviljonis.

Meeskond

2023 aasta alguses koosnes Kunstihoone meeskond järgmistest töötajatest: juhataja, 3 kuraatorit (Siim Preiman, Tamara Luuk, Corina L. Apostol), 3 projektijuhti, teenindusjuht, haridustöötaja ja 4 külastusjuhti.

2022 aastal läks vanaduspensionile Kunstihoone viimane saalitöötaja. Juunis koondasime kolmanda kuraatori koha, meeskonnast lahkus Corina L. Apostol.

Näituste teostamisel mängis olulist rolli meie väga hea koostöö partneritega. OÜ Valge Kuup tagab meie näituste tehnilise toe ja professionaalse näituseehituse ning MTÜ Sally Studio vastutab haridusprogrammide eest.

Investeeringud

2023. aastal investeerisime 797 238 eurot, mis kulus eelseisva renoveerimise ettevalmistamiseks, projekteerimistöödeks ja ajutise tegevuspinna Lasnamäe paviljoni täiendamiseks. Aasta lõpus tagastasime Kultuuriministeeriumi korraldusel 3,3 miljonit eurot renoveerimiseks ettenähtud toetust ning saime kätte otsuse, millega jäeti meile 2024. aastaks eraldamata 0,5 miljonit eurot renoveerimistoetust. Nimetatud 3,8 miljoni euro äravõtmine teeb renoveerimisega jätkamise võimalikuks. Praeguse seisuga seisab Vabaduse väljaku hoone tühjana ning Kultuuriministeerium otsib lahendust renoveerimisega edasi minekuks. Juhatusel on käesoleva aruande kirjutamise hetkel alust olla optimistlik, et renoveerimise finantseerimiseks leitakse Kultuuriministeeriumi eestvedamisel võimalused.

Rahastus

2023 aastal oli SA Kunstihoone kogutulu € 1 023 475. Peamine toetaja oli Kultuuriministeerium. Kõigist kuludest kattis Kultuuriministeeriumi toetus € 933 319. 2023. aastal panustasid eratoetajad Kunstihoone tegevusse 6 004 eurot ning rahvusvaheliste projektide toetus välismaalt oli 73 946 eurot.

Kunstihoone teenis 2023 aastal omatulu € 6 116. Kunstihoone omatulu puhul peab arvestama, et enam kogu meie pakutav programm on vaatajatele tasuta.

Peamised finantssuhtarvud

Finantssuhtarvude arvutamise meetodika:

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja = käibevara/ lühiajalised kohustused

Netovara määr = netovara / aktiva

Varade puhaskasum/varad

Finantssuhtarvude lähteandmed	2023.a.	2022.a.
Käibevara	255 034	427 355
Lühiajalised kohustused	73 881	186 982
Netovara	201 040	372 387
Aktiva	2 241 398	1 721 985

Finantssuhtarvud	2023.a.	2022.a.
Lühiajaliste kohustiste kattekordaja	3,45	2,29
Netovara määr	9 %	22 %
Varade puhasrentaabilus	-8 %	11 %

Haridus- ja publikuprogrammid

Kunstihoone jätkas haridusprogrammide osas koostööd Sally Stuudioga ning lisaks pakkus haridusprogramme Kunstihoones täiskohaga venekeele suunaga haridustöötaja. Haridusprogrammides osales kokku 3253 inimest, mis on 2022 aastaga võrreldes 15% rohkem. Osalejatest 40% olid vene emakeelega. (2022 aastal 29%).

Uus haridusprogramm „Vaatamise kool“ on õpetajate ja õpilaste poolt väga hästi vastu võetud ning tahaks jätkata selle pakumist täiel võimsusel. Lisaks töötati aasta jooksul välja kaasaegse kunsti baasil modernismist rääkiv haridusprogramm keskkoolinoortele.

Lisaks jätkusid kunstnikevestlused, loengud, kontserdid, ringkäigud kuraatoriga ja teised publikuprogrammid.

Külastatavus

Näituste arv külastatavust kirjeldavas tabelis kajastab kõiki näitusi, mille külastajaid loeti 2023 aasta külastatavuse hulka. Külastusi loeme 01.01 kuni 31.12 perioodis ning aastavahetusele jäävate näituste külastatavus jaguneb statistikas kahe aasta vahel. Allolev tabel ei ole üks ühele võrreldav eelmiste aastatega, kuna Vabaduse väljaku suure saali asemel tegutseme Lasnamäe paviljonis. Samas teeb rõõmu, et Lasnamäe paviljoni külastatavus on võrreldav Vabaduse väljaku suure saali näituste külastatavusega enne covid pandeemiat ning külastajate arv näituse kohta on tõusnud 7%.

Näitusi külastava publiku kohta saab lisaks lugeda siit:

<https://ekspress.delfi.ee/artikkel/120166414/tallinna-kunstihoone-lasnamael-uhedele-kui-eesti-vabariigi-saatkond-teistele-eesti-kaasaegse-kultuuri-tutvust>

Lisaks näitustele korraldas Kunstihoone kaks residentuuriprogrammi.

Saksamaa kunstnikele mõeldud Goethe Instituudiga koos loodud residentuuris osales Angelika Herta:

<https://www.kunstihoone.ee/programm/goethe-residentuuri-kunstnik-kutsutakse-osalema-huvilisi-tootoas-kosutavad-esmaspäevad/>

Projektist Beyond Matter saab rohkem lugeda siit:

<https://beyondmatter.eu/news/international-exhibition-immense>

2023 aasta jooksul korraldas Kunstihoone 48 erisündmust publikuprogrammis, 1 kinoõhtu, 3 kontserti ja 3 „Süvenemise kunsti“ noorteklubi kohtumist. Lisasündmuste arv oli võrreldes 2022 aastaga peaaegu kahekordne. Kogu programmi leiab siit:

<https://www.kunstihoone.ee/programm/>

Külastatavuse statistika

Kõik näitusepaigad kokku								
	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2023 vs 2022
Külastajaid kokku	52112	55326	61537	38291	32777	33146	23649	-28,65%
Näitusi kokku	22	17	16	16	18	15	10	-33,33%
Külastajaid näituse kohta	2369	3254	3846	2393	1821	2210	2365	7,02%
Kunstihoone (alates 18.11.22 Lasnamäe paviljon)								
Külastajad kokku	18813	18292	16153	12540	12299	17015	16095	-5,41%
Sealhulgas piletitä	3277	4486	2343	3196	3059	9259	16069	73,55%
Näitusi kokku	8	6	5	5	5	5	5	0,00%
Külastajaid näituse kohta	2352	3049	3230	2508	2460	3403	3219	-5,41%
Kunstihoone galerii								
Külastajad kokku	14056	16715	17217	11986	7125	7442	0	-100,00%
Näitusi kokku	8	7	6	5	6	4	0	-100,00%
Külastajaid näituse kohta	1757	2388	2869	2397	1188	1861	0	-100,00%
Linnagalerii								
Külastajad kokku	20094	13793	19538	11185	8353	8689	7554	-13,06%
Näitusi kokku	8	7	6	5	6	6	5	-16,67%
Külastajaid näituse kohta	2512	1970	3256	2237	1392	1448	1511	4,33%
Näitused välismaal								
Külastajad kokku	0	4466	8629	2580	5000	0	0	0,00%
Näitusi kokku	0	2	1	1	1	0	0	0,00%

Programm ja külastatavus näituste kaupa

Linnagalerii					
Avamine	Algus	Lõpp	Näitus	Kuraator	Külastajaid
11.11.2022	12.11.2022	15.01.2023	Bad Ideas Collective "Halvad ideed"	Corina Apostol	159
21.01.2023	21.01.2023	26.03.2023	Jenny Grönholm "Tulevikumälestused"	Tamara Luuk	2220
30.03.2023	31.03.2023	04.06.2023	Diana Tamane "Meri – see oledki sina"	Siim Preiman	1506
08.06.2023	09.06.2023	27.08.2023	Rühmanäitus "Vanatühja jälil kuuni"	Corina Apostol	1011

01.09.2023	02.09.2023	05.11.2023	Erki Kasemets ja Camille Laurelli "Brikollaaž"	Siim Preiman	1728
09.11.2023	10.11.2023	21.01.2024	Anna Škodenko "Käeulatuses"	Tamara Luuk	930
Lasnamäe paviljon					
Avamine	Algus	Lõpp	Näitus	Kuraator	Külastajaid
18.11.2022	19.11.2022	29.01.2023	Rühmanäitus "Mis saab neist armsatest tüdrukutest"	Tamara Luuk	1713
17.02.2023	18.02.2023	30.04.2023	Rühmanäitus "Pea ees"	Corina Apostol	3142
12.05.2023	13.05.2023	22.06.2023	Kevadnäitus		5248
07.07.2023	08.07.2023	24.09.2023	Rühmanäitus "Hellalt hoia mind"	Siim Preiman	2446
06.10.2023	07.10.2023	26.11.2023	Fotokuu peanäitus "Transs"	Ilari Laamanen	3017
18.11.2022	19.11.2022	29.01.2023	Hanna Samoson "Võlukunst on mõnikord väga lähedal eimillelegi"	Siim Preiman	529

Rohepööre

Kunstihoone on juba aastaid näituste korraldamisel taaskasutanud võimalikult palju materjale. Kõik näitustel kasutatavad lisaseinad on modulaarsed ja korduvkasutatavad ning ka teisi näitusekujunduslikke elemente, mida endal ei ole olemas, hangitakse võimalusel kasutatuna. 2023 aastal Siim Preimani kureeritud näituse „Hellalt hoia mind“ tarbeks ei ostetud mitte ühtegi uut asja.

SA Kunstihoone uuendatud lähetuskord sätestab, et lähiriikidesse ei tohi lähetusse minna lennutranspordiga.

Tegevusvaldkonna üldine olukord, areng ja mõju

SA Kunstihoone tegutseb kaasaegse kunsti valdkonnas, mis on Eestis äärmiselt õhuke ja vaene.

Valdkonna seis on hetkel väga raske: suurem osa näitusekorraldajaid sõltuvad Kultuurkapitali juhuslikest toetustest, on võimatu pidada stabiilset ja kvalifitseeritud töötajaskonda ning ei piisa vahendeid kunstnikele näitustel osalemise eest kunstnikutasude maksmiseks. Kaasagse kunsti valdkond Eestis püsib suures osas elus ainult täna entusiasmsile. Seda enam on tähtis, et valdkonna keskne organisatsioon Kunstihoone püsiks tugev, tegus ja korralikult finantseeritud.

2024 aastaks Kultuuriministeeriumi poolt eraldatud tegevustoetus on täpselt sama, kui 2023 aastal. Kõikide teenuste hinnad on tugevalt kallinenud ning palgasurve kõrgharitud tippspetsialistide poolt on väga tugev. Muutunud oludes toimetulemiseks pidi Kunstihoone koondama 2023 ühe kuraatoritest ning 2024 aastal loobutakse ühe haridustöötaja teenustest, mis vähendab haridusprogrammide pakkumise võimekust kolmandiku võrra. Lisaks oleme sunnitud loobuma igasugusest rahvusvahelisest kommunikatsioonist ning tugevalt koomale tõmbama Eestis tehtavat kommunikatsioonitööd. Külastusjuhtide tööaja optimeerimiseks kärpisime galeriide lahtiolekuaegasid.

Kui Kultuuriministeeriumi toetus jääb samaks ka 2025 aastal, muutub SA Kunstihoone põhikirjaliste eesmärkide täitmine erakordselt keeruliseks, kui mitte võimatuks. Enam ei ole võimalik mitte kuskilt mitte midagi kärpida. Omatulu teenimise teeks võimalikuks Vabaduse väljaku maja renoveerimine ja vanasse tegevuspaika tagasikolimine.

Paul Aguraiuja

SA Kunstihoone

juhatuse liige

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	231 484	353 630	
Nõuded ja ettemaksed	23 550	73 725	2
Kokku käibevarad	255 034	427 355	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	1 970 494	1 276 365	4
Immateriaalsed põhivarad	15 870	18 265	5
Kokku põhivarad	1 986 364	1 294 630	
Kokku varad	2 241 398	1 721 985	
Kohustised ja netovara			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	73 880	186 981	6
Kokku lühiajalised kohustised	73 880	186 981	
Pikaajalised kohustised			
Sihtotstarbelised tasud, annetused, toetused	1 966 478	1 162 617	7
Kokku pikaajalised kohustised	1 966 478	1 162 617	
Kokku kohustised	2 040 358	1 349 598	
Netovara			
Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	2 001	2 001	
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	370 386	181 158	
Aruandeaasta tulem	-171 347	189 228	
Kokku netovara	201 040	372 387	
Kokku kohustised ja netovara	2 241 398	1 721 985	

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2023	2022	Lisa nr
Tulud			
Liikmetelt saadud tasud	0	24	8
Annetused ja toetused	1 017 269	1 284 698	9
Tulu ettevõtlusest	6 116	41 949	10
Muud tulud	90	1 166	11
Kokku tulud	1 023 475	1 327 837	
Kulud			
Mitmesugused tegevuskulud	-642 817	-704 793	12
Tööjõukulud	-462 739	-396 211	13
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-76 101	-27 835	
Muud kulud	-37 488	-9 801	
Kokku kulud	-1 219 145	-1 138 640	
Põhitegevuse tulem	-195 670	189 197	
Intressitulud	24 331	79	
Muud finantstulud ja -kulud	-8	-48	
Aruandeaasta tulem	-171 347	189 228	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2023	2022	Lisa nr
Rahavood põhitegevusest			
Põhitegevuse tulem	-195 670	189 197	
Korrigeerimised			
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	105 504	27 835	4,5
Muud korrigeerimised	-1 011 265	-1 273 499	
Kokku korrigeerimised	-905 761	-1 245 664	
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	50 175	-46 136	2
Põhitegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	-113 101	118 669	6
Laekunud intressid	24 331	79	
Laekumised sihtotstarbelistest tasudest, annetustest, toetustest	805 126	710 756	
Kokku rahavood põhitegevusest	-334 900	-273 099	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel	-1 003 376	-1 109 547	4
Laekumised sihtotstarbelistest tasudest, annetustest, toetustest	206 138	0	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-797 238	-1 109 547	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Laekumised sihtotstarbelistest tasudest, annetustest, toetustest	4 310 000	1 190 000	
Muud väljamaksed finantseerimistegevusest	-3 300 000	0	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	1 010 000	1 190 000	
Kokku rahavood	-122 138	-192 646	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	353 630	546 324	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-122 138	-192 646	
Valuutakursside muutuste mõju	-8	-48	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	231 484	353 630	

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku netovara
	Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	Akumuleeritud tulem	
31.12.2021	2 001	181 158	183 159
Aruandeaasta tulem		189 228	189 228
31.12.2022	2 001	370 386	372 387
Aruandeaasta tulem		-171 347	-171 347
31.12.2023	2 001	199 039	201 040

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Sihtasutuse Kunstihoone 2023. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Finantsaruandluse standardiga. Standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raha

Raha ja raha lähendeid kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit).

Nõuded ja ettemaksud

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse sihtasutuse tavapärase põhikirjalise tegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused). Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja soetamisega otseselt seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuliseeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust elueast.

Immateriaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja soetamisega otseselt seotud kulutustest. Immateriaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuliseeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale immateriaalse põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust elueast. Kui immateriaalse vara kasuliku eluiga ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata, eeldatakse, et kasulik eluiga on 5 aastat.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 600

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Muu materiaalne põhivara	3-5
Arvutid ja arvutisüsteemid	3-5
Ehitised, rajatised	10-20
Muu immateriaalne põhivara	3-5

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, viitvõlad, ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustised) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas. Pikaajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglasest väärtusest (millest on maha arvatud tehingukulutused). Finantskohustis liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast.

Annetused ja toetused

Toetused ja annetused jagunevad tegevustoetusteks ja sihtotstarbelisteks toetusteks ehk sihtfinantseerimiseks. Sihtfinantseerimine võib olla antud tegevuskuludeks ja põhivara soetuseks. Sihtfinantseerimisena kajastatakse projektipõhiselt saadud toetusi, mida iseloomustab kindel eesmärk koos näitajatega, mille alusel eesmärgi täitmist mõõdetakse, ajakava ja rahaline eelarve. Toetuse andja või vahendaja nõuab projekti kohta detailset aruandlust koos kulutuste kohta andmete esitamisega ning raha ülejääk nõutakse projekti lõppedes saajalt tagasi.

Sihtotstarbelised annetused ja toetused kajastatakse tuluna siis kui annetus või toetus on laekunud või selle laekumine on praktiliselt kindel ja annetuse või toetusega kaasnevad tingimused on täidetud. Mitte sihtotstarbelised annetused ja toetused kajastatakse tuluna hetkel, mil annetus või toetus on laekunud või selle laekumine on praktiliselt kindel (võttes vajadusel arvesse perioodi, mille eest need on tasutud).

Toetust loetakse põhivara sihtfinantseerimiseks, kui selle kasutamise põhitingimuseks on kindlaksmääratud põhivara ost, ehitamine või muul viisil soetamine. Põhivara sihtfinantseerimist kajastatakse brutomeetodil ehk sihtfinantseerimise abil soetatud vara võetakse bilansis arvele tema soetusmaksumuses (tasuta saadud vara soetusmaksumuseks on tema õiglane väärtus) materiaalse või immateriaalse varana.

Juhul, kui sihtfinantseerimine on küll laekunud, kuid selle kasutamisega seotud tingimused on veel täitmata või kulutusi pole tehtud, kajastatakse saadud vahendeid sihtfinantseerimise ettemaksena ehk kasutamata sihtfinantseeringuna.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtusest, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel. Tulu ürituste läbiviimisest kajastatakse ürituste toimumise hetkel. Kui tasu hõlmab kahest või enamast üritusest koosnevate paketti, kajastatakse tulu iga üritusega seotud kuludest lähtuvalt.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks on sihtasutuse asutaja-, juhatuse ja nõukogu liikmed ning nendega seotud äriühingud.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2023	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded seotud osapoolte vastu	1 874	1 874	14
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	15 495	15 495	3
Muud nõuded	5 797	5 797	
Intressinõuded	5 797	5 797	
Ettemaksed	384	384	
Tulevaste perioodide kulud	384	384	
Kokku nõuded ja ettemaksed	23 550	23 550	

	31.12.2022	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	559	559	
Ostjatelt laekumata arved	559	559	14
Nõuded seotud osapoolte vastu	9 159	9 159	14
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	62 184	62 184	3
Muud nõuded	1 045	1 045	
Ettemaksed	778	778	
Tulevaste perioodide kulud	778	778	
Kokku nõuded ja ettemaksed	73 725	73 725	

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2023		31.12.2022	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks		1		224
Käibemaks	9 827		42 184	
Üksikisiku tulumaks		5 028		4 145
Erisoodustuse tulumaks		43		3
Sotsiaalmaks		8 913		7 208
Kohustuslik kogumispension		422		297
Töötuskindlustusmaksed		503		401
Ettemaksukonto jääk	5 668		20 000	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	15 495	14 910	62 184	12 278

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

							Kokku
	Ehitised			Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Lõpetamata projektid	
		Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed				
31.12.2021							
Soetusmaksumus	138 842	67 364		67 364	54 734	60 917	321 857
Akumuleeritud kulum	-24 564	-57 444		-57 444	-47 590		-129 598
Jääkmaksumus	114 278	9 920		9 920	7 144	60 917	192 259
Ostud ja parendused	562 743	2 836		2 836		543 968	1 109 547
Amortisatsioonikulu	-13 701	-7 360		-7 360	-4 380		-25 441
31.12.2022							
Soetusmaksumus	701 585	70 200		70 200	54 734	604 885	1 431 404
Akumuleeritud kulum	-38 265	-64 804		-64 804	-51 970		-155 039
Jääkmaksumus	663 320	5 396		5 396	2 764	604 885	1 276 365
Ostud ja parendused	91 171	34 622	82 177	116 799		795 406	1 003 376
Amortisatsioonikulu	-65 439	-4 134	-2 282	-6 416	-1 851		-73 706
Muud muutused	-28 590	-813		-813		-206 138	-235 541
31.12.2023							
Soetusmaksumus	737 316	87 373	82 177	169 550	39 964	1 194 153	2 140 983
Akumuleeritud kulum	-76 854	-52 302	-2 282	-54 584	-39 051		-170 489
Jääkmaksumus	660 462	35 071	79 895	114 966	913	1 194 153	1 970 494

Lisa 5 Immateriaalsed põhivarad

(eurodes)

	Kontsessioonid, patendid, litsentsid, kaubamärgid	Kokku
31.12.2021		
Soetusmaksumus	25 450	25 450
Akumuleeritud kulum	-4 790	-4 790
Jääkmaksumus	20 660	20 660
Amortisatsioonikulu	-2 395	-2 395
31.12.2022		
Soetusmaksumus	25 450	25 450
Akumuleeritud kulum	-7 185	-7 185
Jääkmaksumus	18 265	18 265
Amortisatsioonikulu	-2 395	-2 395
31.12.2023		
Soetusmaksumus	25 450	25 450
Akumuleeritud kulum	-9 580	-9 580
Jääkmaksumus	15 870	15 870

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2023	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	34 995	34 995	
Võlad töövõtjatele	20 579	20 579	
Võlad seotud osapooltele	3 063	3 063	14
Maksuvõlad	14 910	14 910	3
Muud võlad	333	333	
Kokku võlad ja ettemaksed	73 880	73 880	
	31.12.2022	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	153 428	153 428	
Võlad töövõtjatele	20 148	20 148	
Võlad seotud osapooltele	1 127	1 127	14
Maksuvõlad	12 278	12 278	3
Kokku võlad ja ettemaksed	186 981	186 981	

Lisa 7 Sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused

(eurodes)

	31.12.2021	Laekunud	Tagasi makstud	Kajastatud tulemiaruan­des	31.12.2022
	Kohustised				Kohustised
Sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks					
Riigieelarveline eraldis	535 360	1 190 000		562 743	1 162 617
Kokku sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks	535 360	1 190 000		562 743	1 162 617
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks					
Riigieelarveline eraldis		710 756		710 756	
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks		710 756		710 756	
Kokku sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused	535 360	1 900 756		1 273 499	1 162 617
	31.12.2022	Laekunud	Tagasi makstud	Kajastatud tulemiaruan­des	31.12.2023
	Kohustised				Kohustised
Sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks					
Riigieelarveline eraldis	1 162 617	4 310 000	3 300 000	206 139	1 966 478
Kokku sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks	1 162 617	4 310 000	3 300 000	206 139	1 966 478
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks					
Riigieelarveline eraldis		727 180		727 180	
Muud toetused		77 946		77 946	
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks		805 126		805 126	
Kokku sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused	1 162 617	5 115 126	3 300 000	1 011 265	1 966 478

Lisa 8 Liikmetelt saadud tasud

(eurodes)

	2023	2022
Mittesihtotstarbelised tasud		
Liikmemaksud	0	24
Kokku liikmetelt saadud tasud	0	24

Lisa 9 Annetused ja toetused

(eurodes)

	2023	2022
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	1 011 265	1 273 499
Mittesihtotsatabelised annetused ja toetused	6 004	11 199
Kokku annetused ja toetused	1 017 269	1 284 698

Rahalised ja mitterahalised annetused		
	2023	2022
Rahaline annetus	1 017 269	1 284 698
Kokku annetused ja toetused	1 017 269	1 284 698

Lisa 10 Tulu ettevõtlusest

(eurodes)

	2023	2022
Näitusepiletite müük	320	34 512
Kataloogide ja trükiste müük	2 440	3 014
Ruumide üür	3 356	4 423
Kokku tulu ettevõtlusest	6 116	41 949

Lisa 11 Muud tulud

(eurodes)

	2023	2022
Kasum valuutakursi muutustest	22	237
Muud	68	929
Kokku muud tulud	90	1 166

Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2023	2022
Mitmesugused bürookulud	150 751	110 826
Uurimis- ja arengukulud	1 365	29 393
Lähetuskulud	10 139	14 638
Koolituskulud	5 711	9 138
Ostetud teenused	207 467	151 596
Remont	453	91 866
Näituste korraldamine	255 034	284 937
Muud	11 897	12 399
Kokku mitmesugused tegevuskulud	642 817	704 793

Lisa 13 Tööjõukulud

(eurodes)

	2023	2022
Palgakulu	349 828	301 200
Sotsiaalmaksud	112 911	95 011
Kokku tööjõukulud	462 739	396 211
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	17	18

Lisa 14 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2023	31.12.2022	Lisa nr
Nõuded ja ettemaksed			
Asutajad ja liikmed	0	559	
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	1 874	9 159	2
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 874	9 718	2
Võlad ja ettemaksed			
Asutajad ja liikmed	3 063	1 127	6
Kokku võlad ja ettemaksed	3 063	1 127	6

MÜÜDUD	2023	2022
	Teenused	Teenused
Asutajad ja liikmed	6 703	6 703
Kokku müüdnud	6 703	6 703

OSTETUD	2023	2022
	Teenused	Teenused
Asutajad ja liikmed	28 244	39 826
Kokku ostetud	28 244	39 826

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2023	2022
Arvestatud tasu	57 058	51 399

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 26.03.2024

Sihtasutus Kunstihoone (registrikood: 90014112) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
PAUL AGURAIUJA	Juhatuse liige	26.03.2024

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Sihtasutus Kunstihoone nõukogule

Arvamus

Oleme auditeerinud Sihtasutus Kunstihoone (sihtasutus) raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2023 ning tulemiaruanne, rahavoogude aruannet ja netovara muutuste aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates kajastab kaasnev raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt sihtasutuse finantsseisundit seisuga 31.12.2023 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga”. Me oleme sihtasutusest sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestuseksperptide eetikakoodeksiga (Eesti) (sh sõltumatuse standardid), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt nendele nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusele.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma raamatupidamise aastaaruannet ega meie vandeauditori aruannet. Meie arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon lahkneb oluliselt raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma. Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda.

Juhtkonna ja nende, kelle ülesandeks on valitsemine, kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama sihtasutuse suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas sihtasutuse likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Need, kelle ülesandeks on valitsemine, vastutavad sihtasutuse raamatupidamise aruandlusprotsessi üle järelevalve teostamise eest.

Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditori aruanne, mis sisaldab meie arvamust. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduuri vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusele. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, vääresitiste tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjaspepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamiseks sihtasutuse sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;

- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsibi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärset kahtlust sihtasutuse suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeaudiitori aruandes tähelepanu raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamust. Meie järeldused põhinevad vandeaudiitori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada sihtasutuse suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

/digitaalselt allkirjastatud/

Dana Mihelson

Vandeaudiitori number 233

Dana Audit OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number 168

Eha tn 9, Kärkla linn, Hiiumaa vald, Hiiumaa maakond, 92414

26.03.2024

Audiitorite digitaalallkirjad

Sihtasutus Kunstihoone (registrikood: 90014112) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
DANA MIHELSON	Vandeaudiitor	26.03.2024

Tegevusalad

Tegevusala	EMTAK kood	Põhitegevusala
Kunstialane loometegevus	90031	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6442818
E-posti aadress	info@kunstihoone.ee
Veebilehe aadress	www.kunstihoone.ee